

ANMELDUNG FÜR GESCHÄFTSRÄUME

Der / Die Unterzeichner wünschen den Abschluss eines Mietvertrages über folgende(s) Mietobjekt(e) und erteilen nachstehende Auskünfte:

Zutreffendes bitte ankreuzen: Gewerberaum _____ m² Garage _____ Parkplatz _____ Einstellplatz _____

Gewünschte Liegenschaft: _____ PLZ/Ort: _____

Nettomietzins: _____ Kautions: _____

Nebenkosten: _____ Bruttomietzins (inkl. Nebenkosten.): _____

Allfälliger Vorbehalt: _____

Mögl. Bezugstermin: _____

Firma:	Angaben über das jetzige Domizil:
Name: _____	Adresse: _____
Gründungsjahr: _____	in Miete seit: _____
Sitz: _____	Grösse: _____
HR-Eintrag: Ja Nein	Mietzins p.m.: _____
Branche: _____	Umzugsgrund: _____
Evtl. Adresse der Muttergesellschaft: _____	Vermieter: _____
Telefon: _____	Telefon: _____
	Hauswart: _____
	Telefon: _____

Hatten Sie in den letzten zwei Jahren Betreibungen? Ja Nein (Bitte aktuellen Betreibungsausweis beilegen.)

Wurde Ihnen der letzte Mietvertrag gekündigt? Ja Nein

Wenn ja, warum? _____

Referenzen*: (Name, Telefon) _____

Wie wünschen Sie die Mietzinskaution zu leisten?	Bankgarantie
Bareinzahlung auf ein Sperrkonto	Mietkautionsversicherung mit SwissCaution
	Mietkautionsversicherung mit Zürich Versicherung

* Diese Angaben sind fakultativ

Wir bitten Sie, der Anmeldung eine aktuelle Betreibungsauskunft (nicht älter als 3 Monate) sowie den Handelsregisterauszug (falls eingetragen) beizulegen. Ohne diese können wir Ihre Anmeldung leider nicht bearbeiten.

Besitzt der Mieter keine Haftpflichtversicherung, welche die gesetzliche Haftpflicht für Schäden am Mietobjekt deckt, verpflichtet sich dieser eine solche vor Mietbeginn abzuschliessen und der Vermieterin die entsprechende Gesellschaft und Police Nummer mitzuteilen. Die Unterzeichnenden erklären, dass die obigen Angaben wahrheitsgetreu sind und gegen sie weder Betreibungen eingeleitet wurden, noch Verlustscheine aus früheren Betreibungen bestehen. Der Mieter ermächtigt die Vermieterin alle notwendigen Auskünfte bei Amtsstellen und Anderen einzuholen. Im Falle falscher Angaben des Mieters behält sich die Vermieterin das Recht vor, den Vertrag unter Kostenfolge sofort aufzulösen.

Bei Rückzug der Mietanmeldung nach Ausfertigung und Versand des Mietvertrages, verpflichten sich die Mietinteressenten, einen Unkostenbeitrag von Fr. 150.-- an die Verwaltung zu bezahlen.

Ort, Datum: _____ Ort, Datum: _____

Unterschrift: _____ Unterschrift: _____

admicasa verwaltung ag Tel. +41 (0)52 723 07 07 info@admicasa.ch
Bahnhofstrasse 92 www.admicasa.ch
CH-8500 Frauenfeld

